

TRUST ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)
(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	1.364.578,81	739.466,26	625.112,55	1.359.364,81	732.063,67	627.301,14
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3. Κτίρια και τεχνικά έργα						
5. Μεταφορικά μέσα	32.435,00	5.482,87	26.952,13	23.500,00	7.050,00	16.450,00
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.422.428,05	1.057.329,00	365.099,05	1.422.428,05	1.051.256,90	371.171,15
Σύνολο ακινητοποιήσεων (II)	1.454.863,05	1.062.811,87	392.051,18	1.445.928,05	1.058.306,90	387.621,15
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			1.153,16			1.153,16
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			393.204,34			388.774,31
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			182.672,74			135.198,65
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρ/νες)			369,00			430,50
11. Χρεώστες διάφοροι			10.039,72			12.460,98
12. Λογαριασμοί διαχείρισεως προκαταβολών και πιστώσεων			0,00			0,00
			193.081,46			148.090,13
III. Χρεόγραφα						
1. Μετοχές			5.920,00			5.920,00
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			472,87			480,99
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			156.682,35			109.487,62
			157.155,22			109.968,61
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIII+ΔIV)			356.156,68			263.978,74
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			5.774,32			5.761,45
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+Ε)			1.380.247,89			1.285.815,64

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013	
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)		543.230,82		526.341,19
Μείον: Κόστος πωλήσεων		272.722,35		271.069,78
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		270.508,47		255.271,41
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
Σύνολο		270.508,47		255.271,41
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		62.723,14		62.150,04
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		197.111,34		144.365,86
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		10.673,99		48.755,51
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		89,10		164,52
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		803,23		491,53
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		9.959,86		48.428,50
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		57.408,39		0,00
2. Έκτακτα κέρδη		5.090,00		0,00
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		0,00		59,04
		62.498,39		59,04
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		3.101,44		2.581,74
2. Έκτακτες ζημιές		0,00		0,00
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		2.961,00		6.062,44
56.435,95		58,00		2.639,74
-2.580,70				45.847,80
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)		66.395,81		45.847,80
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		15.197,56		20.445,43
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		15.197,56		20.445,43
0,00		0,00		0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		66.395,81		45.847,80

Βούλα, 9 Φεβρουαρίου 2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΣΟΦΙΑ Ι. ΚΟΥΡΟΥΣΗ
Α.Δ.Τ. Τ 962938

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Σ. ΡΟΜΠΟΡΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΑ 040075

ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 557498
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ 19209

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013	
A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΙΑ				
I. Μετοχικό Κεφάλαιο				
(72173 μετοχές των 30,00 ευρώ εκάστη)				
1. Καταβλημένο	2.165.190,00		2.165.190,00	
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια				
1. Τακτικό αποθεματικό	104.508,36		104.508,36	
4. Έκτακτα αποθεματικά	94,06		94,06	
	104.602,42		104.602,42	
V. Αποτελέσματα εις νέο				
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-949.577,78		-1.015.973,59	
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑI+AIV+AV)	1.320.214,64		1.253.818,83	
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Εγγυήσεις	0,00		0	
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
1. Προμηθευτές	7.749,36		0,00	
2α. Επιταγές πληρωτέες			0,00	
3. Τράπεζες λβραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων			0,00	
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	25.093,66		9.073,71	
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	8.965,37		8.090,30	
11. Πιστωτές διάφοροι	16.550,85		14.832,80	
	58.359,24		31.996,81	
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)	58.359,24		31.996,81	
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ				
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.674,01			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.380.247,89		1.285.815,64	
	0,00			

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως (+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	66.395,81	45.847,80
Ζημιές εις νέο	-949.577,78	-1.015.973,59
	-1.015.973,59	-1.061.821,39
	-949.577,78	-1.015.973,59